

Eigentümergeinschaft "Nirastraße 13"
Nirastraße 13
A-6774 Tschagguns
Österreich

Herr Knut Bill
Frau Anja Cullmann-Bill
Zum Pfarrfeld 7
D-66606 St. Wendel
Deutschland

JAHRESABSCHLUSS 2024 - RECHNUNG TOP 5

Rechnungsnummer: 87
Rechnungsdatum: 31.12.2024

Bezeichnung	Grundlage Liegenschaft	Anteil TOP 5	Betrag	Gesamt
<u>Aufwände 2024</u>				
Verwaltung	€ -2.419,32	14,2%	€ -343,54	
Elektrizität	€ -2.199,35	1,9%	€ -42,33	
Wasser/Kanal	€ -921,08	2,4%	€ -21,79	
Wärme	€ -2.034,53	12,7%	€ -258,64	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -622,61	12,7%	€ -79,15	
Wartung/Pflege Gebäude inkl. Anlagen	€ -242,79	14,2%	€ -34,48	
Wartung/Pflege Schneefräse	€ -193,69	15,0%	€ -29,05	
Abschreibung Schneefräse	€ -312,50	15,0%	€ -46,88	
Hausbesorgung, Arbeit	€ -370,41	15,0%	€ -55,56	
Hausbesorgung, Material	€ -67,89	15,0%	€ -10,18	
Gebäudeversicherung	€ -433,68	14,2%	€ -61,58	
Bankgebühren	€ -133,23	14,2%	€ -18,92	
Grundsteuer	€ -436,04	14,2%	€ -61,92	
Aufbau Rücklage	€ -3.600,00	14,2%	€ -511,20	
	Gesamtaufwand			€ -1.575,22
<u>vorausbezahlte Betriebskosten</u>				
Saldo per 31 Dezember 2024				€ 1.480,00
		Endbetrag (Fehlbetrag)		€ -95,22

Wir bitten höflich den Endbetrag auf dem Bankkonto der Eigentümergeinschaft zu überweisen.

Kontoname: Hausverwaltung Nirastraße 13
IBAN: AT40 3746 8000 0050 7657
BIC: RSVGAT2B468